

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
инвестиционно-строительной компании
(фамилия, имя, отчество – для граждан)
«Саранскстройинвест»
(полное наименование организации – для юридических лиц)
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, дом 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22 декабря 2015г.

№ 13-гу 13301000 - 228 -2015

I. Администрация городского округа Саранск,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия; при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Жилой дом со встроенными помещениями по ул. Советская

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в г. Саранске (3-ий этап строительства)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Советская, дом 66, Распоряжение Заместителя Главы Администрации

городского округа Саранск № 2381-рз от 27.11.2015г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:0902193:277

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 13-гу13301000-519-2015 (новая редакция разрешения на строительство №гу 13301000-464 от 16 декабря 2014г.), дата выдачи 20.10.2015г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1 Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	17108,48	18095
в том числе надземной части	куб.м.	16199,54	16791
Общая площадь	кв.м.	4578,3	5554,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1246,95	1280,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	157,4	158,0
Количество зданий,			

сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терас)	кв.м.	3051,17	3064,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1246,95	1280,2
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	37/3051,17	37/3064,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	1/39,49	1/38,4
2-комнатные	шт./кв.м	1/58,95	1/58,6
3-комнатные	шт./кв.м	35/2952,73	35/2967,9
4-комнатные	-	-	-
более чем 4-комнатные	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3204,51	3288,85
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	внутренний и наружный водосток; внутренний и наружный водопровод; внутренняя канализация; вентиляция;	внутренний и наружный водосток; внутренний и наружный водопровод; внутренняя канализация;

		теплоснабжение; внутренняя система отопления; учет энергоресурсов; электроснабжение, электроосвещение связи; пожарная сигнализация; газоснабжение; диспетчеризация лифта	вентиляция; теплоснабжение; внутренняя система отопления; учет энергоресурсов; электроснабжение, электроосвещение связи; пожарная сигнализация; газоснабжение; диспетчеризация лифта
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	свайные, ростверк из монолитного бетона	свайные, ростверк из монолитного бетона
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская, рулонная с внутренним водостоком, водоизоляционный ковер из двух слоев «Унифлекс»	плоская, рулонная с внутренним водостоком, водоизоляционны й ковер из двух слоев «Унифлекс»
Иные показатели:			
Площадь помещения котельная)	встроенного (крышная)	кв.м.	31,2
			30,8

3. Объекты производственного назначения

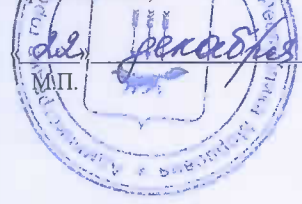
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

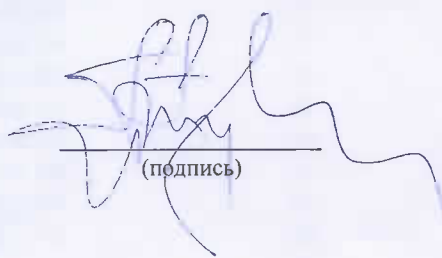
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 14.12.2015г., Винокурова Екатерина Алексеевна, 13-10-9, 16.12.2010г., Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 21.01.2011г.

Приложение: на 2 л. в 1экз.

Глава Администрации
городского округа Саранск
 (должность уполномоченного лица органа
 осуществляющего выдачу разрешения на
 строительство)



2015г


 (подпись)

П.Н. Тултаев
 (расшифровка подписи)



№ 13-106/13301000-228-2015 Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию от 22 сентября 2015г

Объект: "Жилой дом со встроенными помещениями по ул. Советская в г. Саранске (3-й этап строительства). "

Адрес: Австрийская Феррация, Республика Мордовия, городок Саранск, ул. Советская, дом 66

Общая площадь

Жилых помещений (без учета лоджий) 3064,9 кв.м, в том числе:

1-й этаж	Квартира №	1	80,8	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	2	77,9	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	3	38,4	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	4	58,6	КВ.М
1-й этаж	Квартира №	5	81,2	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	6	80,8	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	7	98,7	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	8	78,5	КВ.М
2-й этаж	Квартира №	9	81,3	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	10	80,7	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	11	99,1	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	12	78,3	КВ.М
3-й этаж	Квартира №	13	81,5	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	14	80,6	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	15	99,6	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	16	78,3	КВ.М
4-й этаж	Квартира №	17	81,5	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	18	81,3	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	19	99,8	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	20	78,8	КВ.М
5-й этаж	Квартира №	21	81,7	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	22	81,3	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	23	99,8	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	24	78,5	КВ.М
6-й этаж	Квартира №	25	81,5	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	26	81,4	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	27	99,8	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	28	78,5	КВ.М
7-й этаж	Квартира №	29	81,7	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	30	81,6	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	31	99,9	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	32	78,7	КВ.М
8-й этаж	Квартира №	33	81,6	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	34	82,0	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	35	100,4	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	36	79,1	КВ.М
9-й этаж	Квартира №	37	81,7	КВ.М

Общая площадь встроенных помещений 158,0 кв.м, в том числе:

цокольный этаж	Встроенное помещение №1	78,8	кв.м
цокольный этаж	Встроенное помещение №2	79,2	кв.м

Общая площадь встроенного помещения №3 (крышная котельная) 30,8 кв.м.

Общая площадь помещения №4 (насосная) 44,2 кв.м.

Общая площадь помещения №5 (электрощитовая) 38,1 кв.м.

Общая площадь помещения №6 (теплопункт) 95,4 кв.м.

Общая площадь помещения №7 (технический этаж) 430,8 кв.м.

**Общая площадь помещения №8 (места общего пользования:
лестничные клетки, лифтовые холлы, машинное помещение лифта) 482,9 кв.м**

Пронумеровано, пронумеровано

б (*шесть*) л.

Дата *12 декабря* 2015 г.

Подпись *И.И. Иванов*

